



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Металлургов, дом 56

АКТ № М00056-01/22 по текущему содержанию домовладений

31.01.2022г.

г. Новокузнецк

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Металлургов, дом 56, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 18.06.2018г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:
 - Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Мт/56 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
	ежемесячно						21 188,83
Содержание санитарное, в том числе:							
Влажная протирка дверей		м2	68,00	4,19	284,92	1	284,92
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,22	15,50	1	15,50
Влажная протирка перил		м2	14,70	3,32	48,80	1	48,80
Влажная протирка подоконников		м2	10,08	4,15	41,83	1	41,83
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	1	6,27
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	530,80	1,37	727,20	9	6 544,76
Дезинфекция МОП		м2	66,20	4,69	310,48	9	2 794,30
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	530,80	3,32	1 762,26	1	1 762,26
Очистка доски объявлений		шт	6,00	22,43	134,58	4	538,32
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду, 50%)		м2	355,00	9,65	3 425,75	1	1 712,88
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (крыльцо)		м2	36,00	9,65	347,40	1	347,40

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	355,00	0,45	159,75	7	1 118,25
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	250,00	0,45	112,50	11	1 237,50
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	33,50	0,34	11,39	11	125,29
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду, 50%)		м2	355,00	0,43	152,65	18	1 373,85
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	33,50	1,78	59,63	1	59,63
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	355,00	1,93	685,15	1	685,15
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	250,00	2,16	540,00	1	540,00
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	325,00	0,24	78,00	6	468,00
Уборка контейнерной площадки		м2	9,00	7,32	65,88	18	1 185,84
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	36,00	0,46	16,56	18	298,08

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					2 600,00
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1,2)		руб.	2,00	1 300,00	0,00	2 600,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	4 520,800	3,17	14 330,94
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 176,900	0,28	889,53
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	14,491	35,35	512,26
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	28,982	22,99	666,30
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	53,246	147,73	7 866,14
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	3 490,000	2,64	9 213,60
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	816,11	816,11
Услуги управления	ежемесячно	м2	4 520,800	1,64	7 414,11

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

65 497,82

- Всего за период с **01.01.2022г.** по **31.01.2022г.** выполнено работ на общую сумму **65 497,82** (Шестьдесят пять тысяч четыреста девяносто семь рублей 82 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Калекина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Metallургов, дом 56

